

# 자가 안전점검표(건축물)

## 【건축물 체크사항】

중점관리 Check Point		점검결과			
		양호	보통	불량	해당 없음
지반 침하	1. 건물 주변 지반의 단차 및 균열 여부				
	2. 건물 인근의 지하수 누출 여부				
건물 기울어짐	3. 창문의 원활한 개폐 여부				
	4. 바닥은 기울지 않았는지 여부				
	5. 외벽의 수직상태 유지 여부				
균열	6. 구조체(기둥, 보, 슬래브, 내력벽)에 균열 여부				
철근노출 및 부식 등	7. 철근 노출 여부				
	8. 콘크리트 표면이 들뜸 여부				
	9. 콘크리트가 떨어져 철근 노출 여부				
단면손상 및 하중증가	10. 기둥, 보, 슬래브, 내력벽의 설계 단면 손상 여부				
	11. 지붕 및 건물 내에 설계도에 없는 구조물, 탱크 등 설치 여부				
지붕 및 옥상마감	12. 난간의 높이가 1.2m 이상이며, 견고한지 여부				
	13. 지붕 마감재의 탈락, 비산 우려 여부				
	14. 배수구멍의 걸림망 설치 여부				
	15. 배수구멍이 기능 발휘에 문제 유무				
	16. 방수층의 손상 및 잡초의 식생 여부				
	17. 옥상에 비산이 우려되는 물건 방치 여부				
	18. 옥상에 불법건축물 설치 여부				
외부 마감재	19. 탈락, 들뜸, 추락의 위험 여부				
내부 마감재	20. 탈락, 들뜸, 추락의 위험 여부				
	21. 석면재료의 분진 우려 여부				
	22. 계단에 미끄럼방지시설 설치 여부				